

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

リノベーション

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコート富塚 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町1538-1		
交通	遠州鉄道 助信駅 バス18分 ごんげんや バス停徒歩38分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.5m ²	向き	南東
築年月	1996年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料 : 18,000円 退去負担金 : 70,000円 鍵交換費 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料等の 50% 月額: 支払総額の 1.5% 更新: 10,000円 / 2年		
備考	駐車場 1台込み、2台目 3,300円(縦列・軽区画)		

情報更新日2026年2月8日

No.103389391



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付