

FOR RENT

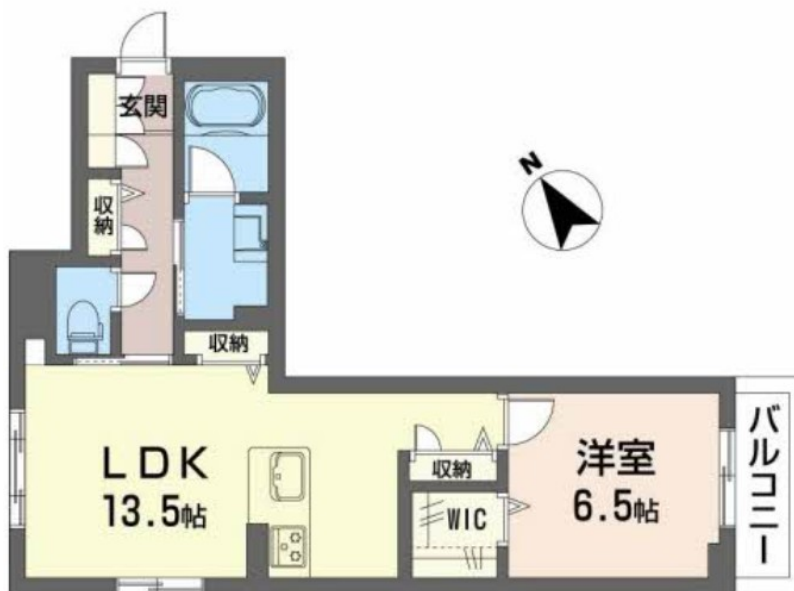
賃料	管理費等
91,000円	8,700円

防犯カメラ オートロック 防犯ガラス 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン仁王門通 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区寺島町86		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩9分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	50.95㎡	向き	
築年月	2023年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 9900円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費：79,200円 鍵交換代：14,300円 消毒費：16,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24：1,320円 町費：500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.98172333

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付