

# FOR RENT

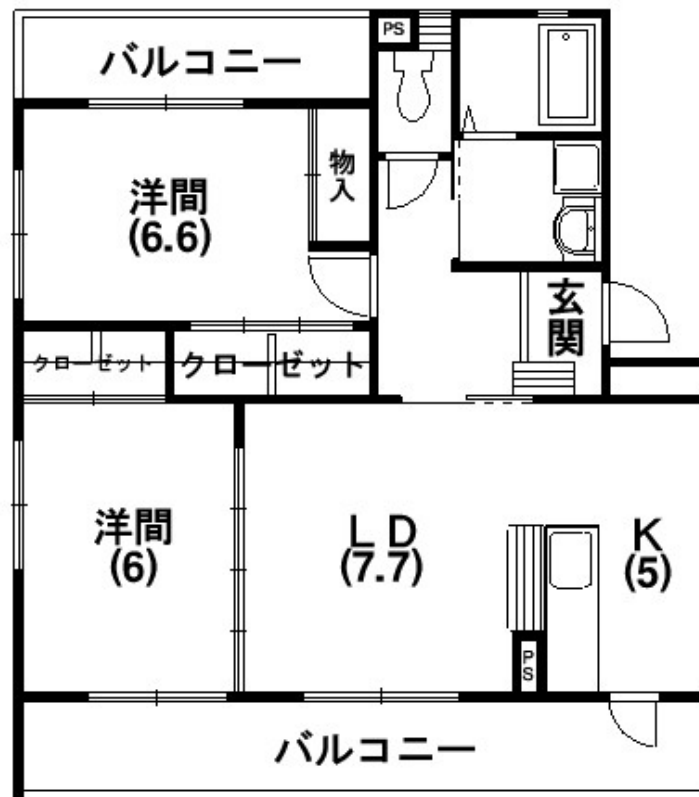
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 63,000円 | 0円   |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                    |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                     | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | プログレス1 102号室                                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区舞阪町浜田445                                                                       |      |             |
| 交通       | 東海道本線（東海） 舞阪駅 徒歩7分                                                                      |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12.7畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6畳)                                                              |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 60.07㎡                                                                                  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2012年2月                                                                                 | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                       | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場                                                                        |      |             |
| 設備       | 対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有                                      |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：18,000円 自治会入会金：1,500円 退去負担金：80,000円 デジタルロック電池交換費：3,300円<br>[月次費用] 自治会費：500円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回：賃料等の50% 月額：支払総額の1.5% 更新：10,000円/2年                                                |      |             |
| 備考       | 駐車場1台込、2台目3,300円                                                                        |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.103388711

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |