

—FOR RENT

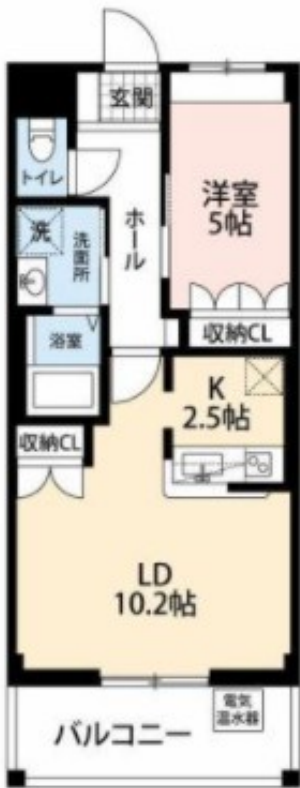
賃料	管理費等
58,000円	3,000円

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ファミーユ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高塚町2312-3		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.6㎡	向き	南
築年月	2012年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：11,000円 町会入会費：1,000円 [月次費用] Fサポートplus：2,420円 町会費：400円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回：35,000円 月額：賃料の1.5%		
備考	町入会費1,000円 ペット飼育時敷金10万 オール電化 鍵付きバイクガレージ7,700円 町入会費1,000円 ペット飼育時敷金10万 オール電化 鍵付きバイクガレージ7,700円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.90633946

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 **株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%