

FOR RENT

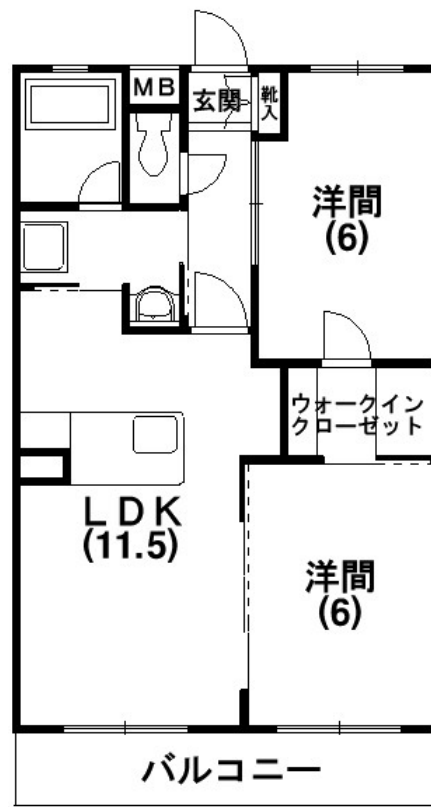
賃料	管理費等
76,000円	0円

最上階 2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルム・ドミール 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町48-1		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩38分 遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.38㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 鍵交換費：30,800円 [月次費用] 自治会費：400円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50% 月額：支払総額の1.5% 更新2年：10,000円		
備考	駐車場1台込、2台目4,400円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.103389327

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%