

FOR RENT

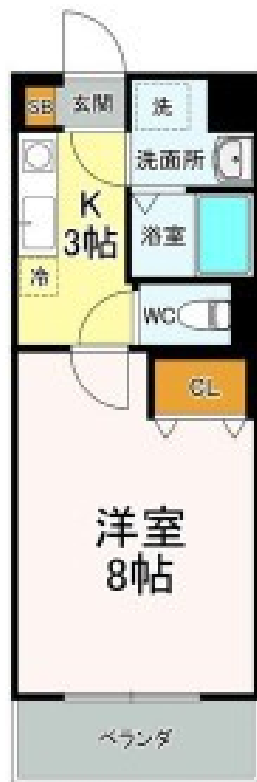
賃料	管理費等
45,000円	4,000円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーベント 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚3丁目1-21		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス16分 博物館 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 クラシード24: 16,500円 [月次費用] 定額水道料: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回月額50% 毎月1.5% 更新料無し		
備考	水道料3,000円・1号室7号室205号室206号室駐車場敷地内(それ以外は敷地外)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.57778789

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付