

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	4,500円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シサミタウン A102号室		
物件所在地	静岡県湖西市新居町新居2307-24		
交通	東海道本線(東海) 新居町駅 徒歩24分 東海道本線(東海) 弁天島駅 徒歩45分		
間取詳細	DK(9.3畳) 洋室(5.9畳) 和室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.07㎡	向き	南
築年月	2001年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 ネット専用回線 押入		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 79,200円 鍵交換料: 14,300円 消毒費: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 24: 1,320円 町費: 500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐輪場: 1台3,300円 2台目3,300円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.78837359



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付