

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	0円

ロフト 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	5LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	志都呂町 5 3 4 - 5 貸家 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂町534-5		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス40分 志都呂 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(7.5畳) 洋室(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳) LDK(18畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	129.6㎡	向き	南
築年月	1981年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3台駐車可		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き 風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：22,000円 消毒費：22,000円 退去修繕費：150,000円 安心入居サポート：16,500円 [月次費用] 継続保証料：800円 引落手数料：440円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須（日本セーフティー） 初回：月額賃料等の50%、月額：1,240円（毎月）		
備考	駐車場3台可能 照明器具：サービス品		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.57952396

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%