## FOR RENT

 賃料
 管理費等

 89,000円
 0円

ロフト 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



敷引/ 保証金 償却金 無 物件種別 戸建 建物名・部屋番号 志都呂町534-5貸家 1号室 物件所在地 静岡県浜松市中央区志都呂町534-5 東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 志都呂 バス停徒歩5分 交通 洋室(8畳) 洋室(7.5畳) 洋室(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳) LDK(18畳) 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 1階 専有面積 129.6m<sup>2</sup> 向き 南 築年月 1981年6月1日 契約期間 24ヶ月 損害保険 有 入居時期 2026年1月中旬予定 駐車場 有(敷地内) 3台駐車可 システムキッチン 2 口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き 設備 風呂 シャワー トイレ有 [一時金] 住宅保険料:22,000円 消毒費:22,000円 退去修繕費:150,000 円 安心入居サポート:16,500円 |[月次費用] 継続保証料:800円 引落手数料:440円 その他費用 入居諸条件 二人可 子供可 保証会社 必須(日本セーフティー) 初回:月額賃料等の50%、月額:1,240円(毎月) 駐車場3台可能 照明器具:サービス品 備考

5LDK

礼金

無

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

間取り

敷金

No.57952396

お問合せ先

静岡県知事(3)第13487号

公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

## アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1 TEL:053-415-0033

E-mail: info@amorute.co.jp



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	借主	100%	
	負担の割合		ļ		
中介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%	

物件管理コード: 1103368353760000030282