

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

最上階 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズ布橋 508号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区布橋3丁目7-45		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 バス16分 浜商前 バス停徒歩34分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	50.2㎡	向き	南
築年月	2008年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 19,000円 退去負担金: 75,000円 鍵交換費: 30,800円 [月次費用] 自治会費: 350円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考	駐車場 1台込		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.103388463

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%