

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,000円 |

最上階 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 100% | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サンライズ布橋 508号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区布橋3丁目7-45 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 遠州病院駅 バス16分 浜商前 バス停徒歩34分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.5畳) 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 50.2m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2008年8月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 住宅保険料: 19,000円 退去負担金: 75,000円 鍵交換費: 30,800円 [月次費用] 自治会費: 350円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年 | | |
| 備考 | 駐車場 1台込 | | |

情報更新日2026年1月29日

No.103388463



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |