

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

リノベーション 最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティハイムシンガイ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区文丘町30-18		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス12分 静岡大学 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(22畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.49m ²	向き	東
築年月	1988年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 退去負担金 : 80,000円 鍵交換費 : 16,500円 [月次費用] 自治会費 : 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:賃料総額の50% 更新:10,000円/2年 月額手数料:賃料総額の1.5%		
備考	駐車料 1台 5,000円		

情報更新日2026年1月9日

No.111346891



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付