FOR RENT

賃料 管理費等 64,000円 2,000円

閑静な住宅街 最上階 2 F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】





間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ヴェルジュ C C-1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町1130		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス18分 可美市民サービスセンター バス 停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造•規模	木造 2階建 2階		
専有面積	65.83m²	向き	南
築年月	2000年3月9日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料:22,000円 保証:35,090円 退去修繕費:100,000円 鍵交換代:24,200円 [月次費用] (月額)安心入居サポート:880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20000円)。引落料440円+更新料800円が毎月必要		
備考	駐車区画 要現地確認		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

お問合せ先

静岡県知事(3)第13487号

公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

TEL:053-415-0033

E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介元付 (専任)

手数料 貸主 借主 100% 負担の割合 手数料 元付 客付 100% 配分の割合

No.90864672

不動産コード: 2112061 物件管理コード: 1103368353760000030260