

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペランサ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町52-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 おかめ坂 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.3畳) 洋室(8畳) LDK(15.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	67.06m ²	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 町費: 400円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 月次支払手数料: 支払総額の1.5% 2年更新: 10,000円		
備考	駐車場 1台込、2台目(軽) 2,200円(縦列) 2,200円		

情報更新日2025年12月27日

No.103389008



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%