

FOR RENT

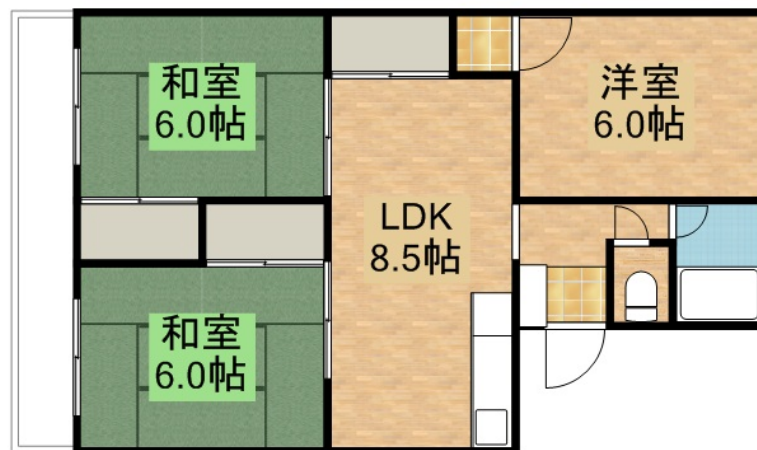
賃料	管理費等
43,000円	3,000円

内装リフォーム済 最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	寿マンション C305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区布橋3丁目7-28.45.4		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス17分 浜商前 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	62.77㎡	向き	南
築年月	1982年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考	駐車場 1台込み		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.103390458

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%