

FOR RENT

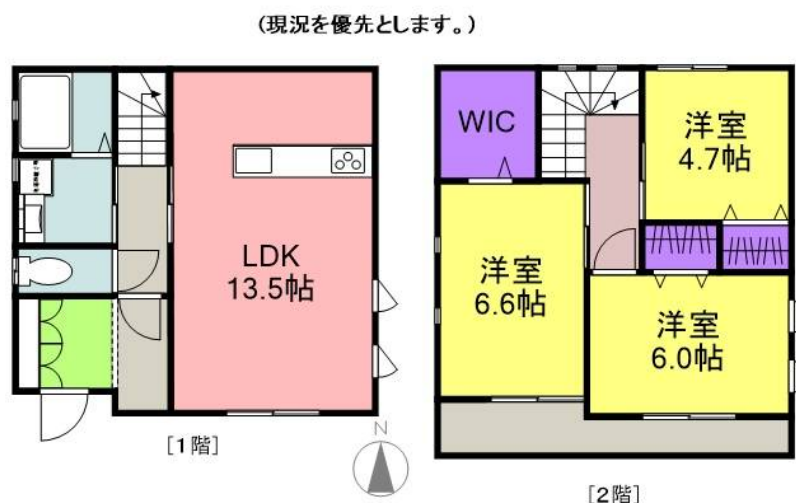
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

最上階 2 F 以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	レークヒルズK C号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町2582-3		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 バス19分 弥生橋 バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積		向き	南
築年月	2020年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 保証: 41,500円 退去修繕費: 150,000円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料25000円)。毎月のお家賃の支払時に月額賃料等の		
備考	退去修繕費10万円。鍵交換代33,000円(税込)。ペット飼育の場合は退去修繕費+10万円。駐車場が停めずらいので必ず現地で確認をお願いします。軽自動車専用区画 2台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.111339963

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%