## FOR RENT

賃料 管理費等 100,000円 0円

内装コンクリート打ち 角住戸 陽当たり良好

## 【外観】









| 間取り         | 3LDK   |              |            |  |
|-------------|--|--------------|------------|--|
| 敷金          | 2ヶ月  | 礼金           | 1ヶ月        |  |
| 敷引 /<br>償却金 | -<br>無   | 保証金          | 無          |  |
| 物件種別        | テラスハウス   |              |            |  |
| 建物名・部屋番号    | ヒルサイドメゾン B号室   |              |            |  |
| 物件所在地       | 静岡県浜松市中央区志都呂 1 丁目14-29   |              |            |  |
| 交通          | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 志都呂東 バス停徒歩1分   |              |            |  |
| 間取詳細        | LDK(17.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)  |              |            |  |
| 構造·規模       | 鉄筋コンクリート 2階建 1階  |              |            |  |
| 専有面積        |  | 向き           | 西          |  |
| 築年月         | 2005年9月1日  | 契約期間         | 12ヶ月       |  |
| 損害保険        | 有  | 入居時期         | 即時         |  |
| 駐車場         | 有(敷地内) 11000円/月~ 2台駐車可 駐輪場   |              |            |  |
| 設備          | システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有                                 |              |            |  |
| その他費用       | [一時金] 住宅保険料:15,000円 e住まいサポート初回手数料:3,850円<br>[月次費用] e住まいサポート:1,210円 自治会費:400円 |              |            |  |
| 入居諸条件       | 二人可 子供可  |              |            |  |
| 保証会社        | 必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下                               |              |            |  |
| 備考          | 駐車場2台込、e住まいサポー   | 卜月額1,980円、初回 | 1手数料2,980円 |  |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.105167681

100%

100%

お問合せ先

静岡県知事(3)第13487号 公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1 TEL:053-415-0033

E-mail: info@amorute.co.jp



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料          | 貸主 | 0% | <br>  借主 |
|------|--------------|----|----|----------|
|      | 負担の割合        | 1  | 70 | Į        |
| 介先物  | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |    | 客付       |

不動産コード: 2112061 物件管理コード: 1103368353760000030244