

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

防犯カメラ 2F以上オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Central S 砂山町 606号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区砂山町340-10		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩6分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 6階		
専有面積	27.84m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額家賃等総賃料の50% 毎月: 月額総賃料の1.5% (月次最低保証料1,000円)		
備考	駐車場 1台 16,500円 ~ 25,300円		

情報更新日2026年1月9日

No.111323583



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付