

# FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	2,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	コープ		
建物名・部屋番号	メゾン三ツ谷 A-103号室		
物件所在地	静岡県湖西市新居町中之郷1107-2		
交通	東海道本線(東海) 新居町駅 バス8分 新居泉町 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) DK(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.92m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2006年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有追い焚き 風呂シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料 : 15,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃総額の50% 更新手続料: 1年毎10,000円		
備考	駐車場 1台3,000円、2台目3,000円 退去前の為、別室のお写真となります。		

情報更新日2026年2月10日

No.111326464

静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%