

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

最上階 2F以上 ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユタカガレージハウス A号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津5040		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	74.88m ²	向き	南西
築年月	2026年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料 : 15,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 : 家賃総額の50% 更新手数料 : 1年毎10,000円		
備考	駐車場 2台込 (ガレージ内・シャッター前各1台) 建設中の為、写真はイメージです。		

情報更新日2026年1月30日

No.111326131



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付