

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	L a v i e 坪井町 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区坪井町2-2		
交通	東海道本線（東海） 舞阪駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.89㎡	向き	
築年月	2025年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：24,000円 ルームズサポート登録：3,300円 鍵交換費：24,200円 [月次費用] 町会費：300円 ルームズサポート：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：賃料総額「80%」 月額：440円 更新料：無し or 初回：賃料総額60% 月額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.111325304

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付