FOR RENT

賃料	管理費等	
68,000円	7,000円	

2 F 以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

静岡県知事(3)第13487号

公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1 TEL:053-415-0033

E-mail: info@amorute.co.jp



間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	- 無	保証金	10万円		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ルーチェ 203号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区塩町67				
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩7分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩8分				
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.5畳)				
構造·規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階				
専有面積	44.17m²	向き	南		
築年月	2006年2月	契約期間	24ヶ月		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 1台駐車可 駐輪場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有				
その他費用	[一時金] 消毒代:16,500円 安心入居サポート:16,500円 SAT119:5,500円 [月次費用] 町会費:800円 MSフルサポート:3,520円				
入居諸条件	ペット相談 二人可				
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:1,000円 更新保証料:3,500円/年 月額				
備考					

情報更新日2025年11月27日

No.111325623



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%

不動産コード: 2112061 物件管理コード: 1103368353760000030169