

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	コープ		
建物名・部屋番号	サニーサイド21 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	42m ²	向き	
築年月	2001年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 シャワー・トイレ有 湯水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ネット事務手続き料: 3,300円 Nサポート登録料: 3,300円 [月次費用] Nサポート(火災保険含む): 1,958円 町内会費: 600円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 月額手数料: 1.2% 初回保証委託料: 賃料総額50% 更新料: 12,000円(税別)		
備考	駐車場1台込み(前面道路や進入路に大きくはみ出る車両の駐車はNG)		

情報更新日2026年1月15日

No.72050831



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付