

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	コーポ		
建物名・部屋番号	サニーサイド2 1 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	
築年月	2001年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 ネット事務手続き料：3,300円 Nサポート登録料：3,300円 [月次費用] Nサポート（火災保険含む）：1,958円 町内会費：600円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 月額手数料：1.2%・初回保証委託料：賃料総額50%・更新料：12,000円（税別）		
備考	駐車場1台込み（ 前面道路や進入路に大きくはみ出る車両の駐車はNG ）		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.72050831

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付