

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	0円

タワー型マンション 分譲タイプ 内装リフォーム済 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ネオステージ八幡ロイヤルタワー 802号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区八幡町87-1		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩3分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.9畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	79.24㎡	向き	南
築年月	2000年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 鍵交換費: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 契約時は月額賃料等の50% 月々1,240円		
備考	バイク置き場300円/月 駐輪場100円/月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.111315964

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%