

# FOR RENT

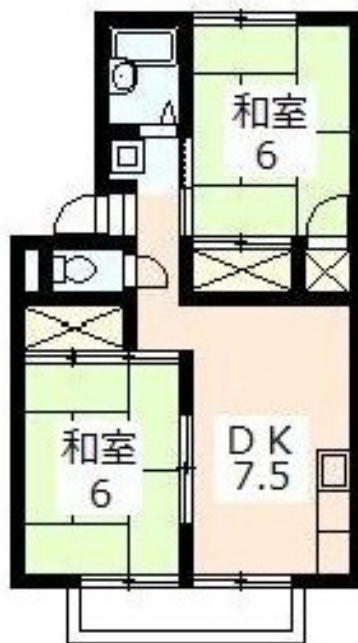
賃料	管理費等
35,000円	0円

最上階 2 F 以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジール若葉 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 4 丁目24-20		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス15分 佐鳴台団地 バス停徒歩2分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.94㎡	向き	南
築年月	1982年6月3日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：21,500円 鍵交換費：16,500円 [月次費用] 自治会費：250円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、年間更新10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.111314164

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%