

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハース若林 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町1598-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス18分 西若林 バス停徒歩2分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.42㎡	向き	南
築年月	2001年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] くらしーど24(2年) : 16,500円 [月次費用] 水道代: 3,000円 ツナグット: 1,760円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 賃料総額の50%(最低保証料20,000円) 月額800円(税込)		
備考	期間内違約金: 1ヶ月 解約予告違約金: 1ヶ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.70022823

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%