

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

閑静な住宅街 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	浜松アーバンヒルズ 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東伊場1丁目10		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩15分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 和室(6畳) 洋室(7.7畳) 洋室(6.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	103.4㎡	向き	南
築年月	1986年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 1,100円 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 800円 スカイポートサポートサービス: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 更新料無し		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.111308325

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付