

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	9,000円

防犯カメラ 2F以上オートロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MALINO GARDEN 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元魚町78		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	59.9m ²	向き	東
築年月	2024年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング費: 84,700円 消毒費: 16,500円 SAT: 6,600円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.100719377



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付