

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライト西伊場 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西伊場町17-25		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 バス18分 JR浜松工場 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	48.4m ²	向き	南
築年月	1989年3月25日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 溫水洗浄便座 シャワー付洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 400円 保証: 27,140円 退去修繕費: 90,000円 自治会入会金: 500円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料25000円)。毎月のお家賃の支払時に月額賃料等の		
	退去修繕費90,000円。ペット飼育(小型犬1匹のみ)の場合、退去修繕費プラス5万円。		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.57697729



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%