

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

リノベーション 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アズニューリノ 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町134-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス10分 江西中学 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.85m ²	向き	南
築年月	1997年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ 有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料 : 10,000円 修繕負担金 : 80,000円 e住まいサポート 初回登録料 : 3,850円 [月次費用] e住まいサポート : 1,210円 町費 : 500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総支払額50% (最低保証料20,000円)、月額: 賃料総支払額1.5%、口座振替		
備考	駐車場 1台込み		

情報更新日2026年1月31日

No.111299351



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorate.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付