

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	7,000円

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 100%	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーチェ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区塩町67		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩7分 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(20畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	61.75㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～1台駐車可		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 MSフルサポート登録料：2,200円 [月次費用] MSフルサポート：3,520円 町会費：800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回：1,000円 更新料：3,500円/年 月額：MSフ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.95191213

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%