

FOR RENT

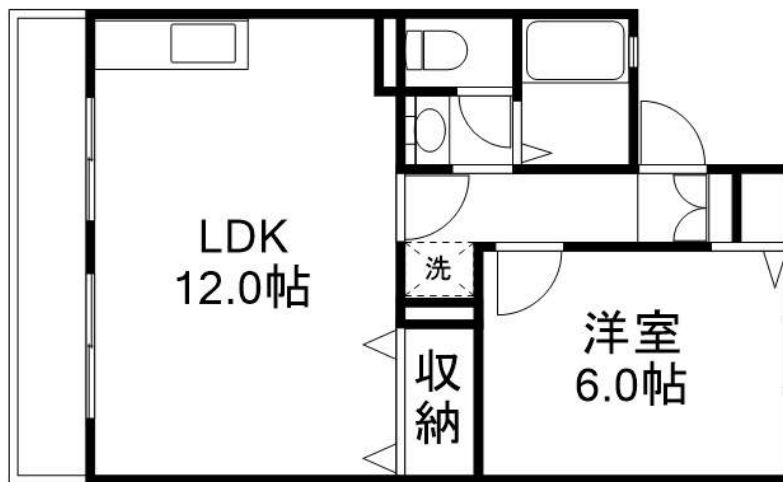
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 47,000円 | 3,000円 |

内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 当社管理物件 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | サンセールB棟 203号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区大平台4丁目6-23 | | |
| 交通 | 東海道・山陽新幹線 浜松駅 徒歩76分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 43.46㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1995年7月18日 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 | | |
| その他費用 | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 保証: 27,090円 退去修繕費: 90,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート: 880円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料25000円)。毎月のお家賃の支払時に月額賃料等の退去修繕費9万円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.88998040

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |