

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	3,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン池の沢 501号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢3丁目23-27		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス8分 坂下西 バス停徒歩2分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	29.04m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年9月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー・トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 水道料: 3,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時に1,000円の事務手数料 更新		
備考	駐車場1台込み		

情報更新日2025年12月19日

No.5837213



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付