# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	0円

### 【外観】



#### 【間取り図】



3LDK 間取り 2ヶ月 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 無 保証金 償却金 無 物件種別 戸建 建物名・部屋番号 Thumbelina(サンベリーナ) D号室 物件所在地 静岡県浜松市中央区瓜内町581-2 東海道本線(東海) 浜松駅 バス8分 浜松神社西 バス停徒歩5分 交通 LDK(12.6畳) 洋室(6.9畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳) 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 1階 専有面積 74.52m² 向き 南 築年月 2020年6月 契約期間 24ヶ月 損害保険 有 入居時期 2025年12月中旬予定 駐車場 有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い 設備 焚き風呂 風呂一坪以上 [一時金] 住宅保険料:19,000円 その他費用 入居諸条件 二人可 子供可 保証会社 必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:800円/月、引落手数料:330円(税込)/ 備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.87322169



静岡県知事(3)第13487号

公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

## アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1 TEL:053-415-0033

E-mail: info@amorute.co.jp



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 負担の割合 仲介先物 手数料 配分の割合

 
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 手数料 配分の割合
 元付
 客付