

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

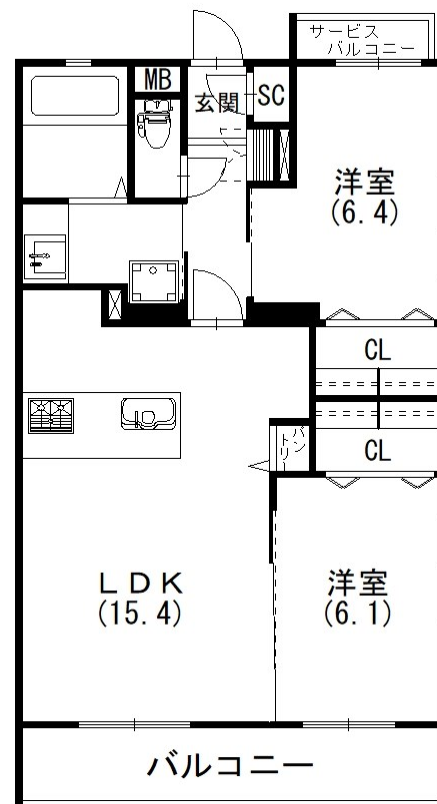
便利な3口以上コンロ/ガスコンロ/ガスコンロ設置

オートロック,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



居室:64.42㎡ バルコニー:7.74㎡	64.42㎡ 7.74㎡	64.42㎡ 7.74㎡
503	502	501
403	402	401
303	302	301
203	202	201
103	102	101

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランヴェール 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小沢渡町1222-2		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	64.42㎡	向き	南
築年月	2024年8月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CSTVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シューズボックス,ネ		
その他費用	[一時金] 退去負担金:100,000円 鍵交換代:19,800円 [月次費用] 2台目駐車場(南隣地砕石):3,300円 自治会費:520円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年11月1日

No.0000012754

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%