

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

閑静な住宅街 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・サザンクロス H 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台 4 丁目26-25		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 大平台4 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.4m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1998年9月25日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 21,500円 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] 自治会費: 250円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等総額の50%、年間更新10,000円		
備考			

情報更新日2025年12月18日

No.84697891



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	