

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

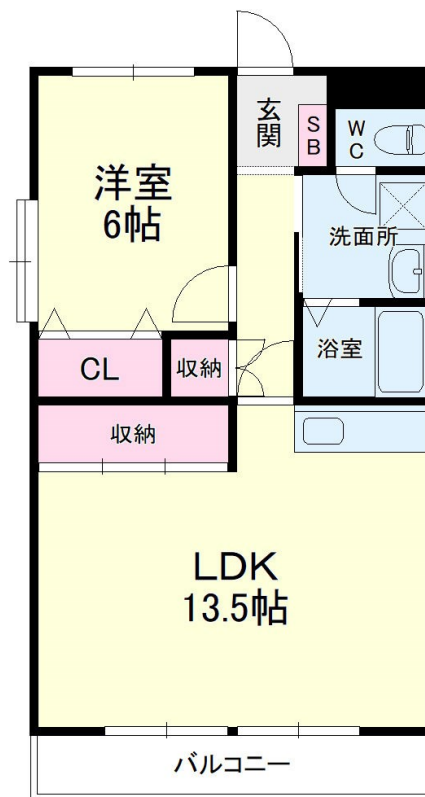
1LDKタイプ・48.60㎡・最上階/2F以上/敷地内ゴ

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



401	402	403	404	405	406
301	302	303	304	305	306
201	202	203	204	205	206
101	102	103	104	105	106

間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引／償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインクレスト1 406号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新橋町998		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩42分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	48.6㎡	向き	南
築年月	1994年9月2日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料：2,200円 鍵交換費用：10,780円 [月次費用] MSフルサポート：3,520円 町費：470円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 ◎保証金退去時払い可 ◎ペット可(小型犬・猫 1匹まで) 家賃+3,000円 ◎駐車場1台込【敷地外】		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 飲食店不可 子供可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.0000012753

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%