

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 49,500円 | 4,100円 |

## 素敵な2LDKタイプの使いやすい物件です カウン

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |        |
|----------|--|------|--------|
| 間取り      | 2LDK   |      |        |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 5.95万円 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -      |
| 物件種別     | アパート   |      |        |
| 建物名・部屋番号 | ベリスタ1 206号室  |      |        |
| 物件所在地    | 静岡県湖西市白須賀6247  |      |        |
| 交通       | 東海道本線(東海) 鷺津駅 バス10分 坊瀬 バス停徒歩18分                        |      |        |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.3畳)                               |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |        |
| 専有面積     | 58.21㎡   | 向き   | 南      |
| 築年月      | 2013年3月  | 契約期間 | 2年     |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3850円/月 ~ 駐輪場                                   |      |        |
| 設備       | 宅配BOX カウンターキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座        |      |        |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 70,000円<br>[月次費用] 町内会費: 300円           |      |        |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |        |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |        |
| 備考       |  |      |        |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.0000012746



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |