

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

2F以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリス南平 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町16310-1		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 バス28分 入野西 バス停徒歩69分		
間取詳細	LD(7.9畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	52.27m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1998年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 自治会入会金: 1,000円 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	可 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考	期間内違約金: 1ヶ月 解約予告違約金: 1ヶ月		

情報更新日2025年12月19日

No.103389672



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付 100%