

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンロゼ高町 104号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高町201-28		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 バス10分 美術館 バス停徒歩21分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 和室(6.3畳) 洋室(5.1畳) K(3.5畳) S(2.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	67.2㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 消毒費: 16,500円 生活入居サポート: 16,500円 SAT 119: 5,500円 [月次費用] 町会費: 600円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証賃料総額50% 2年枚更新更新料10,000円+税 月次保証賃料総額1.5%		
備考	トランクルーム: 3,300円 2台目駐車場(敷地外): 11,000円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.58237000

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%