

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ドルフの場ヶ丘 N5号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚1丁目6-30		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス10分 坂下西 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積		向き	南
築年月	2019年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：22,000円 [月次費用] 自治会費：300円 SEED24：550円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回：月額賃料等の50% (5万円未満25,000円) 更新料：10,000円/年 月額：月額賃料等の1		
備考	駐車場1台込2台目6,000円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.111211303

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%