

FOR RENT

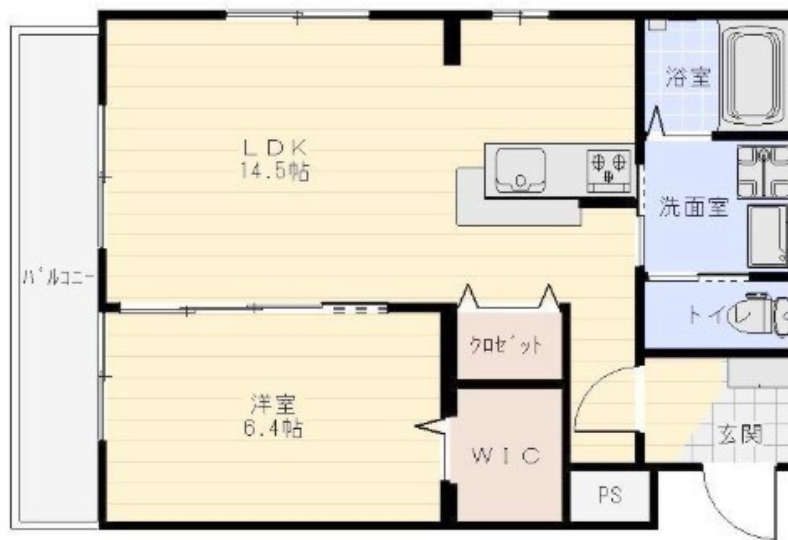
賃料	管理費等
71,000円	6,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リヴェール 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚2丁目11-12		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩9分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	45.5㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 1台駐車可		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 330円(税込)/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.111200081

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付