

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

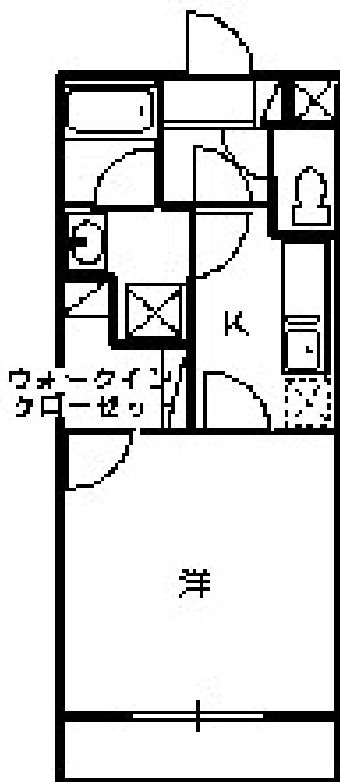
当社管理物件で入居後も安心して生活できる物件

角住戸,電子キー,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Merveille 101号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津5126		
交通	東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩4分 浜名線_10 小名川 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.35㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] くらしど24:16,500円 退去修繕費:60,000円 [月次費用] 水道料:3,000円 自治会費:500円 [備考] 個人契約は退去修繕費60,000、法人契約は敷金契約		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.0000012696

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%