

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	5,000円

最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	L'alba di secondo (ラルバ・ディ・セコンド) 504号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元魚町71-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩11分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	62.84㎡	向き	
築年月	2017年2月28日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エレベーター システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] キーシステム初期設定費用: 8,800円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額保証料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.111196229

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%