

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	8,700円

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック 防犯ガラス 2 4 時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン仁王門通 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区寺島町86		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩9分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	46.7㎡	向き	南東
築年月	2023年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 24,300円 ハウスクリーニング費: 79,200円 鍵交換代: 14,300円 [月次費用] シャームゾンライフサポート: 1,320円 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 【契約時】 33,000円、【月額保証料】 毎月の賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.111184609

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付