

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

閑静な住宅街 リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ船越 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区船越町9-28		
交通	遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩10分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.63㎡	向き	南
築年月	1989年8月18日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 保証：30,180円 退去修繕費：90,000円 鍵交換代：3,850円 [月次費用] 駐車場：3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の60%（最低料金30000円）、家賃引落手数料440円（税込）、要1年更		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.76391552

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	客付	100%