

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	佐鳴台4丁目21-5貸家 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台4丁目21-5		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 バス20分 博物館 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(8畳) 和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(20畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	118.79m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1979年11月16日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料 : 22,000円 保証 : 42,940円 退去修繕費 : 200,000円 鍵交換代 : 19,800円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート : 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50% (最低料金20000円)、賃料引落手数料440円(税込)、要1年更新		
備考			

情報更新日2026年2月7日

No.88292511



静岡県知事 (3) 第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%