

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2F以上 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レイクパレス中村A 401号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津2522-7		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	51.66m ²	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター 電気コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 24,000円 鍵交換費用: 16,500円 ルームズサポート登録料: 3,300円 [月次費用] ルームズサポート: 1,100円 町会費: 900円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額 50% 月額: 1% 更新料: 10,000円/年		
備考	駐車場 1台 3,000円、2台目 3,000円		

情報更新日2026年2月6日

No.111154897



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付