

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	2,500円

2 F 以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルティール 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北寺島町453		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩13分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	43.5㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：20,000円 鍵交換代：22,000円 ルームズサポート登録料：3,300円 [月次費用] ルームズサポート：1,100円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回：月額賃料等の50%の保証料 月額：月額賃料総額の1%の保証料。 更新		
備考	駐車場1台込み		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.85707518

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%