

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LOTUS 篠原 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区篠原町22187		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 柏原東 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.75m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] FASS: 2,420円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額保証料請求額の1.5%		
備考	2台目駐車場3,300円		

情報更新日2025年11月30日

No.111140758

静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付