

FOR RENT

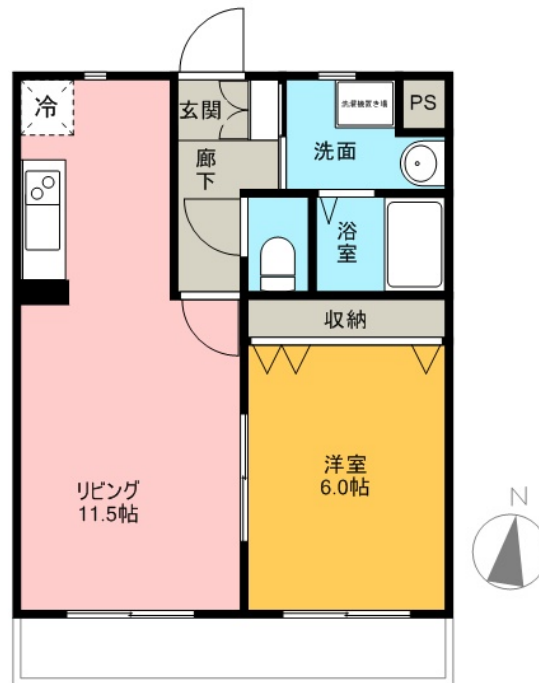
賃料	管理費等
59,000円	4,000円

最上階 2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アスティオン 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区雄踏 1 丁目17-34		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス45分 つるが丘入口 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.75㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：950円 退去負担金：99,000円 [月次費用] 自治会費：400円		
入居諸条件			
保証会社	必須（日本セーフティー） 初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：800円/月、引落手数料		
備考	駐車場 1 台込		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.57814509

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	