

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 敷金       | 6万円  | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 谷上パナハイツA 103号室                                     |      |      |
| 物件所在地    | 静岡県湖西市鷺津3622                                       |      |      |
| 交通       | 東海道本線（東海） 鷺津駅 バス4分 西遠皮膚科アレルギークリニック バス停徒歩5分         |      |      |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                             |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |      |
| 専有面積     | 40.92㎡   | 向き   |      |
| 築年月      | 1986年2月  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場                                   |      |      |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 |      |      |
| その他費用    | [月次費用] FサポートPlus: 2,420円                           |      |      |
| 入居諸条件    |  |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%      |      |      |
| 備考       | 駐車場 1台込  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.111073933

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |